



# Obec Chotěmice

392 01 Soběslav

Zápis č. 5/2023

**ze zasedání Zastupitelstva obce Chotěmice,  
konaného dne 25.05.2023, od 19:00 hodin.**

**Přítomni:** Milan Brus ml., Dana Hokrová, Lukáš Krejča, Pavel Mach, Martina Skůpová, Marcela Smolíková, Kateřina Škrdletová, Václav Koubek ml., Jiří Chudomelka ml. (viz. Příloha zápisu č. 1)

**Ověřovatelé:** Dana Hokrová, Kateřina Škrdletová

## **Schválení programu:**

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou předanou členům zastupitelstva a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce. K návrhu programu nebyly vneseny návrhy na doplnění.

Předsedající dal hlasovat o návrhu programu.

**Usnesení č. 1** Zastupitelstvo obce Chotěmice schvaluje následující program schůze:

1. Volná budova obchodu v obci Chotěmice
2. Žádost o koupi pozemku parc. č. 145/5 k.ú. Chotěmice
3. Odpadové hospodářství
4. Vesnický hudební klub Chotěmice
5. Projekt „Vodovodní síť pro Svazek obcí Pod Horou“
6. Různé

*Schváleno 7 hlasy přítomných.*

*Usnesení č. 1 bylo schváleno.*

## **1. Obchod v obci Chotěmice – ukončení činnosti, volná budova**

Zastupitelstvo obce projednalo okolnosti kolem ukončení činnosti obchodu se smíšeným zbožím v obci. Vše v návaznosti na žádost pí. Markéty Chudomelkové, bytem Chotěmice čp. 31 o ukončení nájemní smlouvy k provozování obchodu v obecní budově čp. 52/část obchod.

Předání prostor proběhne ve středu 31.5.2023, osobně v 19:30 hodin. Dojde k inventuře věcí, kontrole stavu a podpisu předávací protokolu spolu s ukončením nájemní smlouvy.

Dohodlo se, že prostory budou nabídnuty veřejnosti. Prioritně se trvá na provozování obchodu a udržení této služby ve vsi.

**Usnesení č. 2:** Zastupitelstvo obce Chotěmice souhlasí s podmínkami v rámci ukončení nájemní smlouvy a předáním prostor, včetně provedení inventury zapůjčeného majetku obchodu v obecní budově čp. 52. Zastupitelstvo obce Chotěmice souhlasí se zveřejněním nabídky prostor k pronájmu.

*Schváleno 7 hlasy přítomných.  
Usnesení č. 2 bylo schváleno*

## **2. Žádost o koupi pozemku parc. č. 145/5 k.ú. Chotěmice**

Zastupitelstvo obce opětovně projednalo žádost od p. Pavla Macha, bytem Chotěmice čp. 63 ohledně záměru koupě obecního pozemku č. 145/5 v k.ú. Chotěmice o rozloze 46 m<sup>2</sup>. Žádost byla vyvěšena od 10.5.2023 do 25.5.2023 na úřední desce OÚ Chotěmice.

K žádosti nebyly podány žádné připomínky, proto byl prodej schválen. Cena byla stanovena na 70,- Kč/1 m<sup>2</sup>. Vše dle aktuálně platných cen nemovitostí v dané oblasti.

**Usnesení č. 3:** Zastupitelstvo obce Chotěmice schvaluje prodej pozemku parc. č. 145/5 v k.ú. Chotěmice o rozloze 46 m<sup>2</sup> za cenu 70,- Kč/1 m<sup>2</sup> – kupující p. Pavel Mach, bytem Chotěmice čp. 63.

*Schváleno 6 hlasy přítomných. Pavel Mach se v rámci střetu zájmu vzdal hlasování.  
Usnesení č. 3 bylo schváleno*

## **3. Odpadové hospodářství**

Starosta obce informoval o podmínkách nabízených služeb v rámci svozu komunálního odpadu.

Přehled cen dostupných firem:

- *Rumpold, s.r.o. Želeč* – 2.000,- Kč/za 1 vývoz kontejneru PET či skla, odvoz je na zavolání, není dán harmonogram svozu, kontejnery jsou ve vlastnictví obce (staré, jiný systém manipulace než u kontejnerů společnosti AVE)
- *AVE CZ Jindřichův Hradec* - 270,- Kč/za 1 vývoz odpadu kontejneru PET (každých 14 dní) a skla (1x měsíčně), 340,- Kč/ za 1 vývoz kontejneru s papírem (1x měsíčně), plus roční nájem za 4 kontejnery – tj. 1.400 Kč za PET a sklo, 1.700 za papír

Po propočtu cen se došlo k názoru, že bude výhodnější, a i snadnější zajistit svoz odpadu firmou AVE JH, která do obce zajíždí pravidelně dle harmonogramu.

**Usnesení č. 4:** Zastupitelstvo obce Chotěmice bere na vědomí cenovou nabídku služeb firmy AVE CZ odpadové hospodářství, s.r.o. Jindřichův Hradec a Rumpold s.r.o., Želeč. Souhlasí se změnou dodavatele služeb, a to sjednocení svozu odpadu pouze jednou firmou – AVE CZ odpadové hospodářství, s.r.o. Jindřichův Hradec. ZO souhlasí s ukončením smlouvy s firmou Rumpold s.r.o.

*Schváleno 7 hlasy přítomných.  
Usnesení č. 4 bylo schváleno*

#### **4. Vesnický hudební klub**

P. Václav Koubek ml. informoval členy zastupitelstva obce o novinkách pro letošní sezonu ve Vesnickém hudebním klubu Chotěmice. Klub je nově vedený jako zapsaný spolek – výhody: lepší vystupování navenek, dosah na dotace apod.

Obě strany se domluvily, že podmínky zůstanou nastaveny stejně, jako v loňském roce.

Uděluje se výjimka z veřejné vyhlášky: Povoluje se prodloužení doby nočního klidu, a to v měsíci červnu – srpnu 2023 do doby 23:00 hodin. Po této hodině musí být v klubu ukončeny hudební vystoupení.

Do 23:00 hodin v období měsíců 06-08/2023 bude v obci zapnuto i místní veřejné osvětlení. Vše pro udržení pořádku ve vsi.

Druhou stranou bylo nabídnuto, že občané s trvalým bydlištěm v obci Chotěmice budou mít vstup na akce v klubu zdarma.

Řešil se také způsob, jakým bude p.Koubek likvidovat domovní odpad v rámci provozované činnosti. Uvažuje o koupi vlastních kontejnerů, které by mu smluvní firma vyvážela dle dohodnuté smlouvy. Vše mimo obecní výdaje. Věc v jednání, bude se snažit vyřešit co nejdříve.

P.Koubek vznesl dotaz na možnost umístění nových směrových značek k jeho klubu. Šlo by o hnědé plechové cedulky na sloupku (typu orientační systém v obci), které by byly v souladu s klasickými ukazateli a směrnici. Návrhy pošle k odsouhlasení.

**Usnesení č. 5:** Zastupitelstvo obce Chotěmice schvaluje prodloužení doby nočního klidu od 23:00 hodin pro období červen – srpen 2023. Dále bere na vědomí informace poskytnuté p. V.Koubkem.

*Schváleno 7 hlasy přítomných.*

*Usnesení č. 5 bylo schváleno*

#### **5. Projekt „Vodovodní síť pro Svazek obcí Pod Horou“**

Zastupitelstvo obce projednalo novinky k projektu „Vybudování veřejného vodovodu pro část obcí Svazku obcí Pod horou“. Domluvilo termín veřejné schůze na pátek 16.6.2023 od 18 hodin. Místo projednání je sál KD Chotěmice. Ve středu 31.5.2023 zastupitelé roznesou po vsi pozvánky na dané zasedání, plus rozdají obyvatelům dotazníky. Ty mají zjistit zájem vlastníků nemovitostí o napojení na veřejný vodovod. Dle výsledků šetření se budou volit další kroky.

**Usnesení č. 5:** Zastupitelstvo obce Chotěmice schvaluje termín veřejné schůze k projektu „Vybudování veřejného vodovodu v obci Chotěmice“ na pátek 16.6.2023 od 18 hodin. Souhlasí s provedením průzkumu zájmu vlastníků pozemku v obci Chotěmice.

*Schváleno 7 hlasy přítomných.*

*Usnesení č. 5 bylo schváleno*

Předsedající ukončil zasedání zastupitelstva ve 21:00 hod.

**Přílohy zápisu:**

1. Prezenční listina č. 5/2023 ze dne 25.05.2023
2. Žádost p. Pavla Macha, Chotěmice čp.63 o koupi obecního pozemku parc. č. 145/5 v k.ú. Chotěmice o rozloze 46 m<sup>2</sup>.

Zápis byl vyhotoven dne 9.6.2023

Zapisovatel: Marcela Smolíková, v.r.

Ověřovatelé: Dana Hokrová, v.r.

Kateřina Škrdletová, v.r.

Starosta: Milan Brus ml., v.r.