



Obec Chotěmice

392 01 Soběslav

Zápis č. 15/2024

**ze zasedání Zastupitelstva obce Chotěmice,
konaného dne 12. 12. 2024, od 20:00 hodin.**

Přítomni: Milan Brus ml., Dana Hokrová, Lukáš Krejča, Pavel Mach, Martina Skůpová, Marcela Smolíková, Kateřina Škrdletová, Jan Semrád
(viz. Příloha zápisu č. 1)

Ověřovatelé: Dana Hokrová, Kateřina Škrdletová

Schválení programu:

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou předanou členům zastupitelstva a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce. K návrhu programu nebyly vneseny návrhy na doplnění.

Předsedající dal hlasovat o návrhu programu.

Usnesení č. 1 Zastupitelstvo obce Chotěmice schvaluje následující program schůze:

1. Rozpočet obce Chotěmice na rok 2025
2. Střednědobý výhled rozpočtu na rok 2027
3. Ustanovení a schválení inventurní komise
4. Obecně závazné vyhlášky obce Chotěmice k odpad. hospodářství – schválení
5. Dotace POV Jčk na rok 2025
6. Projektová dokumentace na výstavbu nového vodovodu
7. Rozpočtová opatření
8. Různé

Schváleno 7 hlasy přítomných.

Usnesení č. 1 bylo schváleno.

1. Rozpočet obce Chotěmice na rok 2024

Starosta obce předložil návrh rozpočtu obce Chotěmice na rok 2025. Plánované příjmy a výdaje jsou vyrovnané – celkové částky jsou 3.221.800,- Kč. Další podrobnosti z rozpočtu viz. Příloha č. 2 tohoto zápisu. Členové zastupitelstva projednali jednotlivé položky rozpočtu a odsouhlasili ho beze změny.

Stavy BÚ obce Chotěmice k 30. 11. 2024 vedené v CZK měně:

- účet vedený u ČNB – 1.170.667,55 Kč
- účet vedený u České spořitelny – 3.263.713,03 Kč

Usnesení č. 2: Zastupitelstvo obce Chotěmice schvaluje návrh rozpočtu obce Chotěmice na rok 2025 jako vyrovnaný. Příjmy jsou 3.221.800,- Kč a výdaje 3.221.800,- Kč. Zastupitelstvo obce Chotěmice bere na vědomí stav finančních prostředků obce Chotěmice k 30. 11. 2024 na bankovních účtech u ČNB a ČS.

*Schváleno 7 hlasy přítomných.
Usnesení č. 2 bylo schváleno*

2. Střednědobý výhled na rok 2027

Starosta obce předložil střednědobý výhled rozpočtu obce Chotěmice na rok 2027. Členové zastupitelstva projednali jednotlivé položky návrhu a shledali ho v pořádku. Rozpočet je vyrovnaný.

Plánované příjmy obce jsou 7.000.000,- Kč, z toho částka 6.100.000,- Kč jsou daňové příjmy a částka 900.000,- Kč jsou příjmy nedaňové.

Plánované výdaje na zabezpečení chodu obce činí 4.600.000,- Kč. Další výdaje jsou v celkové částce 2.400.000,- Kč. V této položce jsou zahrnuty naplánované akce jako např. výstavba obecního vodovodu (1.400.000,- Kč), údržba obecních budov a veřejného prostranství (1.000.000,- Kč). Další akce budou řešeny dle finančních možností a přidělené dotace.

Rozpočtový výhled byl zpracován v souladu s ustanovením § 3 zákona č.250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů.

Další podrobnosti viz. Příloha zápisu č. 3

Usnesení č. 3: Zastupitelstvo obce Chotěmice schvaluje Střednědobý výhled rozpočtu obce Chotěmice na rok 2027 jako vyrovnaný. Celkové plánované příjmy i výdaje jsou 7.000.000,- Kč.

*Schváleno 7 hlasy přítomných.
Usnesení č. 3 bylo schváleno*

3. Ustanovení a schválení inventurní komise

Starosta obce informoval o nutnosti provedení inventarizace majetku obce a požadavku na zřízení inventarizační komise. Zastupitelé obce se dohodli na zřízení inventarizační komise ve složení: předseda – Dana Hokrová, členové – Pavel Mach a Lukáš Krejča. Inventarizace majetku obce bude provedena v lednu-únoru 2025.

Usnesení č. 4: Zastupitelstvo obce Chotěmice schvaluje inventarizační komisi ve složení:

předseda – Dana Hokrová, členové – Pavel Mach a Lukáš Krejča a souhlasí s provedením inventury.

*Schváleno 7 hlasy přítomných.
Usnesení č. 4 bylo schváleno*

4. Obecně závazné vyhlášky obce Chotěmice k odpad. hospodářství - schválení

Zastupitelstvo obce Chotěmice projednalo podané návrhy vyhlášek k odpadovému hospodářství. Aktualizace prošla kontrolou MV ČR – odd. dozoru Č. Budějovice. Návrhy nebyly shledány v rozporu se zákonem. Na tomto základě členové zastupitelstva obce Chotěmice schválili obecně závaznou vyhlášku (dále jen OZV) č. 1/2024 o stanovení obecního systému odpadového hospodářství a dále OZV č. 2/2024 o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství, kterou došlo k navýšení místního poplatku.

Účinnost obou vyhlášek je stanovena od 1. 1. 2025.

Vyhlášky nahrazují obecně závazné vyhlášky č.1/2021 o stanovení obecního systému odpadového hospodářství a č. 2/2021, o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství. Tímto datem budou zrušeny.

Přehled výše poplatků platných od 1. 1. 2025:

- poplatek za svoz KO – fyzické osoby s trvalým pobytem v obci Chotěmice 600,- Kč/os./rok
- poplatek za svoz KO - děti do 18 let a studenti do 26 let - poloviční cena, tj. 300,- Kč/os./rok
- poplatek za svoz KO – vlastník jednotlivé nemovité věci zahrnující byt, rodinný dům nebo stavbu pro rodinnou rekreaci umístěné na území obce Chotěmice - poplatek 600,- Kč/rok
- poplatek za svoz KO – osoby podnikající v obci 1.000,- Kč
- poplatek za psa - 50,- Kč
- místní poplatek z pobytu v obci – 21,- Kč/os./noc

Další podrobnosti viz. Příloha zápisu č. 4. a 5 - OZV.

Usnesení č. 5: Zastupitelstvo obce Chotěmice schvaluje Obecně závaznou vyhlášku č.1/2024 o stanovení obecního systému odpadového hospodářství a Obecně závaznou vyhlášku č.2/2024, o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství.

*Schváleno 7 hlasy přítomných.
Usnesení č. 5 bylo schváleno*

5. Dotace POV Jčk na rok 2025

Starosta obce informoval o možnostech a podmínkách podání žádosti o dotaci z krajského Programu obnovy venkova (POV) pro rok 2025. Výzva by měla být otevřena v polovině ledna 2025. Budeme sledovat vypsání termínů.

Zastupitelstvo obce Chotěmice se dohodlo na podání žádosti o dotaci na akci „Rekonstrukce střechy místní knihovny v obci Chotěmice“. Prozatím se musí připravit podklady k žádosti a vypracovat rozpočet.

Usnesení č. 6: Zastupitelstvo obce Chotěmice schvaluje podání žádosti o dotaci POV Jihočeského kraje na rok 2025 k akci „Rekonstrukce střechy místní knihovny v obci Chotěmice“.

*Schváleno 7 hlasy přítomných.
Usnesení č. 6 bylo schváleno*

6. Projektová dokumentace na výstavbu vodovodu

Starosta obce informoval o aktuálním stavu příprav projektu „Vybudování veřejného vodovodu pro část obcí Svazku obcí Pod horou“ - výstavba vodovodní sítě pro obce Tučapy, Dvorce, Brandlín, Budislav, Záluží, Chotěmice, Katov a Lipovka“.

V roce 2025 – 2026 si musí obce vypracovat projektovou dokumentaci. Odhadovaná cena pro obec Chotěmice je 670.000 Kč. Nabízí se 2 druhy financování: 1. varianta získání dotace (kofinancování 50%, tj. 335.000 Kč) nebo 2. varianta úhrada z rozpočtu obce.

Zástupci obce se dohodli na variantě č. 1, a to podání žádosti o dotaci na zpracování projektové dokumentace „Vodovodní síť v obci Chotěmice“ – pokud však bude takovýto druh dotačního programu vypsán.

Předběžný časový harmonogram: projekční práce – 2025-2026, územní a stavební řízení 2026-2027, realizace – 2027-2028.

Více viz. Příloha zápisu č. 6. Nabídka projektových prací – Napojení na vodárenskou soustavu JVS – Svazek obcí Pod Horou.

Usnesení č. 7: Zastupitelstvo obce Chotěmice bere na vědomí plánované činnosti v rámci projektu „Vybudování veřejného vodovodu pro část obcí Svazku obcí Pod horou“. Souhlasí s podáním žádosti o dotaci na zpracování projektové dokumentace „Vodovodní síť v obci Chotěmice“.

*Schváleno 7 hlasy přítomných.
Usnesení č. 7 bylo schváleno*

7. Rozpočtová opatření

Zastupitelstvo obce Chotěmice projednalo rozpočtové změny provedené Rozpočtovým opatřením č.2024/8 ze dne 4. 9. 2024 a č.2024/9 ze dne 16. 10. 2024 (viz. Příloha zápisu č. 7).

Usnesení č. 8: Zastupitelstvo obce Chotěmice bere na vědomí Rozpočtové opatření č.2024/8 ze dne 4. 9. 2024 a RO č.2024/9 ze dne 16. 10. 2024 schválené starostou obce.

*Schváleno 7 hlasy přítomných.
Usnesení č. 8 bylo schváleno*

8. Různé

- **Žádost občana** – Žádost Jana Semráda bytem čp. Chotěmice 11, o opravu kanalizačního potrubí ústící k jeho domu / výměně spádového kanálku za větší. Při přílivových deštích nestíhá voda odtéct a hromadí se u jeho domu – na dvorku. Členové zastupitelstva uznali nutnost opravy. Nechá se zpracovat cenová nabídka. Poté proběhne oprava.
- **Ukončení nájemní smlouvy obecního bytu čp. 45** – Byla doručena žádost p. Milana Brusa ml. o ukončení nájemní smlouvy na obecní byt čp. 45. Smlouva bude ukončena ke dni 31. 12. 2024 dohodou obou stran. Důvodem je přestěhování se na jiné čp. v obci. Vzhled a vybavení bytu se dá do původního stavu (dle přebíracího protokolu). Předání proběhne v lednu 2025. V rámci bytu nyní proběhnou úpravy zdroje vody. Až bude mít bytová jednotka vlastní pitný zdroj vody, vypíše se veřejná nabídka pronájmu nemovitosti.
- **Obecní lesy** – V roce 2025 by měla proběhnout výsadba lesních pozemků ve vlastnictví obce, které byly doposud vykáceny (lesy směr Nová Ves). Obec má odborný návrh na složení stromů. Pokusí se o žádost o dotaci na výsadbu/ na oplocení.
- **Plánované akce:**
 - Bruslení na ZS Soběslav - sobota 4. 12. 2024 od 12:30 do 14 hod.
 - Tradiční předvánoční setkání - neděle 22. 12. 2024 od 15 hodin
 - Hasičský ples – sobota 11. 1. 2025

Usnesení č. 9: Zastupitelstvo obce Chotěmice bere na vědomí žádost občana na opravu kanalizačního vedení proti Semrádům – budově čp. 11 a souhlasí s opravou.

Usnesení č. 10: Zastupitelstvo obce Chotěmice bere na vědomí přijatou výpověď nájemní smlouvy. Schvaluje ukončení nájemní smlouvy dohodou.

Usnesení č. 11: Zastupitelstvo obce Chotěmice bere na vědomí navržené kulturní aktivity v obci.

*Schváleno 7 hlasy přítomných.
Usnesení č. 9, 10 a 11 bylo schváleno*

Předsedající ukončil zasedání zastupitelstva ve 22:00 hod.

Přílohy zápisu:

1. Prezenční listina č. 15/2024 ze dne 12. 12. 2024
2. Rozpočet obce Chotěmice na rok 2025
3. Střednědobý výhled rozpočtu obce Chotěmice na rok 2027
4. Obecně závazná vyhláška č. 1/2024 o stanovení obecního systému odpadového hospodářství
5. Obecně závazná vyhláška č. 2/2024 o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství
6. Nabídka projektových prací – Napojení na vodárenskou soustavu JVS – Svazek obcí Pod Horou

7. Rozpočtové opatření č.2024/8 ze dne 4. 9. 2024 a č.2024/9 ze dne 16. 10. 2024

Zápis byl vyhotoven dne 29. 12. 2024

Zapisovatel: Marcela Smolíková, v.r.

Ověřovatelé: Dana Hokrová, v.r.

Kateřina Škrdletová, v.r.

Starosta: Milan Brus ml., v.r.